

Минстрой напомнил, кому и как предоставляют соцподдержку по оплате ЖКУ

Некоторые граждане имеют право на социальную поддержку при оплате ЖКУ. Минстрой разъяснил, какую соцподдержку, оказывает государство, кому и как ее предоставляют.

Меры социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг делятся на компенсации и субсидии. Компенсации – выплаты в размере части стоимости ЖКУ отдельным категориям граждан независимо от их дохода. Субсидии положены гражданам, у которых платежи за ЖКУ превышают допустимую долю доходов.

Субсидию могут получить собственники и пользователи помещений в МКД, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, превышают максимально допустимую долю расходов на ЖКУ в совокупном доходе семьи. При этом расходы рассчитывают исходя из утвержденного размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения и регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг. Регионы утверждают размер регионального стандарта нормативной площади помещения и максимально допустимую долю расходов на ЖКУ в доходах семьи. На их основании определяют право граждан на субсидию и ее размер.

Льготы бывают федеральные, не зависят от места проживания, и региональные, то есть различаются по регионам. Льготы на оплату ЖКУ и капремонт в любом регионе имеют, в том числе инвалиды и семьи с детьми-инвалидами, пострадавшие из-за катастрофы на Чернобыльской АЭС, Герои СССР и России, полные кавалеры ордена Славы, инвалиды и участники ВОВ, инвалиды и ветераны боевых действий, члены их семей.

По вопросам предоставления мер социальной поддержки гражданам нужно обращаться в органы социальной защиты населения по месту жительства.